

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 433 ביום ראשון תאריך 14/09/14 י"ט אלול, תשע"ד

השתתפו:

חברים:

בני כשריאל

גדי ברנדס

גיא יפרח

סגל:

רונית כהן

ענבל דביר

מזמנים:

בוריס גרוסמן

נעדרו

סגל:

עו"ד גלעד רוגל

- יו"ר הועדה

- מהנדס הועדה

- סגן ומ"מ ראש העיר

- רכזת הועדה

- מח' תכנון

- סגן ראש העיר

- יועץ משפטי

מס' דף: 2:

תאריך: 18/10/2015

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 433 בתאריך: 14/09/14

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תשלום פקדון	בקשה	סעיף
3	הנחשת 4 מעלה אדומים	אבני מורן	66			00/00/00	20140390	1
4	הארד 8 מעלה אדומים	מזרחי שרוני ורפאל				00/00/00	20140314	2
5	הארד 10 מעלה אדומים	רחמים אילן				00/00/00	20140310	3
6	הארד 6 מעלה אדומים	מתן יפית ומיכה				00/00/00	20140312	4

מספר בקשה: 20140390 תיק בניין: 7470040

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 433 בתאריך: 14/09/2014

מבקש:

• **אבני מורן**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנחושת 4 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 66, 67 יעוד: מגורים ב'

תאור בקשה

מגורים משותף פרגולה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

התקנת פרגולה אופקית מעץ בצבע לבן במידות 3.10 * 2.20 מ' במבוא כניסה לבית.

ה ח ל ט ו ת :

לא לאשר הבקשה

תאושר בניית פרגולה במידות כ- 2.20 * 1.60 מ' כך שלא תבלוט מקיר חדר המדרגות, עפ"י הפרט הקיים במתחם - בניית קורת בטון והתקנת הצללה מעץ מוסתרת מאחוריה.

מבקש:

♦ מזרחי שרוני ורפאל

♦ גורביץ אלכס ויאנה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הארד 8 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף התקנת חלון

מהות הבקשה:

סגירת דופן פרגולה אחורי בחלונות.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

החלטות:

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49.

סעיף 7ב'(3) קובע שלא תותר סגירה מלאה או חלקית של דפנות הפרגולה בזיגוג,

ברשת וכיו"ב.

בקשה לסגירת המרפסת בחלונות אלומיניום עפ"י פרט אחיד ומחייב לכל הבניין ואפשרות לקירוי בגג

בטון, ניתן לאשר בהליך של שינוי תכנית בניין ערים. באם תוגש בקשה כזו הוועדה תמליץ לאשרה.

סגירת מרפסות ששטחן אינו עולה על 10% משטח הדירה ניתן יהיה לאשר בהליך של היתר לאחר

אישור תכנית מס' 420/10 בעוד מספר חודשים.

מספר בקשה: 20140310 תיק בניין: 7420100

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 433 בתאריך: 14/09/2014

מבקש:

• רחמים אילן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הארד 10 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף התקנת חלון

מהות הבקשה:

סגירת דופן פרגולה אחורית בחלונות.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

החלטות:

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49.

סעיף 7ב'(3) קובע שלא תותר סגירה מלאה או חלקית של דפנות הפרגולה בזיגוג, ברשת וכיו"ב.

בקשה לסגירת המרפסת בחלונות אלומיניום עפ"י פרט אחיד ומחייב לכל הבניין ואפשרות לקירוי בגג בטון, ניתן לאשר בהליך של שינוי תכנית בניין ערים. באם תוגש בקשה כזו הוועדה תמליץ לאשרה. סגירת מרפסות ששטחן אינו עולה על 10% משטח הדירה ניתן יהיה לאשר בהליך של היתר לאחר אישור תכנית מס' 420/10 בעוד מספר חודשים.

מבקש:

• מתן יפית ומיכה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הארד 6 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף התקנת חלון

מהות הבקשה:

סגירת דופן פרגולה אחורי בחלונות.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

החלטות:

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49.

סעיף 7ב'(3) קובע שלא תותר סגירה מלאה או חלקית של דפנות הפרגולה בזיגוג, ברשת וכיו"ב.

בקשה לסגירת המרפסת בחלונות אלומיניום עפ"י פרט אחיד ומחייב לכל הבניין ואפשרות לקירוי בגג בטון, ניתן לאשר בהליך של שינוי תכנית בניין ערים. באם תוגש בקשה כזו הוועדה תמליץ לאשרה. סגירת מרפסות ששטחן אינו עולה על 10% משטח הדירה ניתן יהיה לאשר בהליך של היתר לאחר אישור תכנית מס' 420/10 בעוד מספר חודשים.